

**SOP BIDANG ADVOKASI DAN PENGAWASAN TANAH MILIK PEMDA
SEKSI ADVOKASI DAN PENANGANAN SENGKETA TANAH MILIK PEMDA**

| NO | AKTIFITAS | | | | | | | | MUTU BAKU | | | |
|----|---|-------------------------|----------------------------------|--|---------------|---|---|------------------|--|------------------------------|--|-----|
| | | JABATAN FUNGSIONAL UMUM | TIM PENGAWASAN TANAH MILIK PEMDA | KASI PENGAWASAN DAN PENERTIBAN TANAH MILIK PEMDA | KASI ADVOKASI | KASI PEMBINAAN DAN PENYULUHAN TANAH MILIK PEMDA | KABID ADVOKASI DAN PENGAWASAN TANAH MILIK PEMDA | KEPALA DINAS | KELENGKAPAN | WAKTU | OUTPUT | KET |
| 1 | Pengumpulan data terkait asset (Instansi terkait DPKD) | | | | | | | | Copy data Asset | 3 hari | Rekapitulasi Data Asset | |
| 2 | Melakukan Kunjungan ke SKPD Pengguna Barang dan peninjauan lapangan | | | | | | | | Copy Data Asset, Meteran, PiloX, Kamera, Mobil Operasional | 2 hari | Data Hasil Lapangan | |
| | Pengecekan Kesesuaian dengan Dokumen | | | | | | | | Copy Dokumen | 1 hari | Data Hasil Lapangan | |
| 3 | Pemberian Surat Undangan (jika ada tanah yang dikuasai pihak ke 3) | | | | | | | | Surat Undangan, Amplop | 5 menit | Arsip Surat Undangan | |
| | Koordinasi dengan BPN dan OPD terkait | | | | | | koordinasi dengan BPN | | Copy Dokumen | 3 hari | Kepastian Terhadap Asset Tanah Pemda | |
| | Pemilik Bangunan/ yang menempati tanah Pemda | | | | | | | | Surat Undangan | 1 hari | Daftar Hadir, Notulen Hasil Rapat | |
| | Penjelasan terkait tanah milik Pemda yang dikuasai Pihak ke 3 | | | | | | | | Copy Dokumen, Data Hasil Lapangan | 1 hari | Kesepakatan Tindak Lanjut Kesesuaian Dokumen | |
| 4 | Penertiban | keberatan | | | | | | | Copy Dokumen, Data Hasil Lapangan | 2 hari | Bahan Laporan | |
| | Penyelesaian Sengketa ke Pengadilan | | | | | | | | Surat Pemberitahuan, Amplop | 14 hari | Arsip Surat Pemberitahuan | |
| 5 | Putusan Pengadilan | | | | | | | Surat Pengadilan | 3 hari | Arsip Surat Pengadilan | | |
| 6 | Eksekusi | | | | | | | Tim Gabungan | 2 Hari | Penertiban Tanah Milik Pemda | | |