PROSEDUR IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB) BANGUNAN RUMAH TINGGAL TUNGGAL DALAM PERUMAHAN

No.	Kegiatan	Pemohon	Pelaksana						Mutu Baku			Keterangan
			Verifikasi	Petugas Lapangan / Tim Teknis DPMPTSP	Kasie	Kabid	Petugas Cetak	Petugas Arsip	Persyaratan/Kelengkapan	Waktu	Output	
1	Registrasi Layanan Perizinan Online dan Input Data Pemohon Termasuk Upload Semua Persyaratan								Pemohon Mengajukan Izin	1 Hari	Permohonan yang telah dilengkapi persyaratan	1. Scan KTP Pemohon/Penanggung Jawab (Asli) 2. Scan Lunas Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) 1 tahun terakhir dari bank 3. Scan bukti pelunasan PBB Tahun Berakhir 4. Surat Pernyataan Pertanggung Jawaban Konstruksi (klik disini) 5. Gambar rencana bangunan meliputi gambar Denah (1: 100/200), Tampak (1: 100/200), Potongan (1: 100/200) dan Detail Septictank sertaSumur Resapan Air Hujan dalam bentuk file PDF 6. Scan Status kepemilikan atas tanah (HGB/SHM/Sewa/JualBeli/PPJB.....(* Disertakan dengan surat ukur/gbr ukur tanah, bila PPJB harus melampirkan surat keterangan tidak keberatan dari Developer atau Perumahan, bila diagunkan lampirkan surat keterangan tidak keberatan dari Bank, bila bukti kepemilikan tanahnya dimiliki lebih dari 1 orang buat surat pernyataan tidak keberatan IMB diatasnamakan Pemohon dengan melampirkan fotocopy KTP para pemilik & bermaterai 6000) 7. Scan SK Advise Planning/IPPT lama dan Lampirannya
2	Melakukan Pengecekan kelengkapan Syarat Berkas								Data Permohonan Izin	1 Hari	Data Permohonan	
3	Melakukan Perhitungan Volume	Tidak disetujui							Data Permohonan Izin	4 Hari	Perhitungan Volume dan Retribusi	
4	Proses Paraf Draft SK Izin Oleh Kepala Seksi								Draft SK izin	1 Hari	Draft SK IMB diparaf Kasie	
5	Mendatangani draft SK Izin Oleh Kabid								Draft SK yang Telah diparaf Kasie	1 Hari	Penandatanganan SK IMB	
6	Mencetak SKRD								SKRD	3 Hari	SKRD yang sudah ditandatangani	
7	Penomoran dan Pencetakan SK Izin								Draft SK yang sudah ditandatangani Kabid	1 Hari	SK IMB dicetak	
8	Penomoran dan Penetapan Serta Menyerahkan draft SK Izin Kepada Admin ke pemohon								Draft SK yang sudah ditandatangani Kabid	1 Hari	SK IMB Terbit	
9	Menerima SK Izin								SK IMB Terbit	1 Hari	Penerima SK IMB Oleh Pemohon	
									Jumlah Hari Pelayanan	14 hari		