

PROSEDUR PENGESAHAN RENCANA TAPAK

| No. | Kegiatan | Pelaksana | | | | | | Mutu Baku | Keterangan | | | | | | |
|-----|---|-----------|------------|---------------------------------|--------------|-------|-------|---------------|---------------|---------------|--|-------|--------|--|--|
| | | Pemohon | Verifikasi | Petugas lapangan/Tim Teknis OPD | Kepala Dinas | Kasis | Kabid | Kadis DPMPTSP | Petugas Cetak | Petugas Arsip | Persyaratan Kelengkapan | Waktu | Output | | |
| 1 | Registrasi layanan perizinan online dan input data pemohon termasuk upload semua persyaratan | | | | | | | | | | Permohonan pengajuan izin | 15 | menit | Permohonan yang telah dilengkapi persyaratan | PERSYARATAN |
| 2 | Melakukan pengecekan kelengkapan persyaratan berkas | | | | | | | | | | Data pemohonan izin | 1 | menit | Data pemohonan sebagai bahan untuk di serahkan ke tim teknis | • Scan KTP Asli Pemohon; |
| 3 | Mengagendakan Survey Lapangan dalam rangka penerbitan kajian teknis | | | | | | | | | | Data pemohonan sebagai bahan untuk di serahkan ke tim teknis | 1 | menit | Jadwal Pelaksanaan Tim/kuasa oleh Tim Teknis | • Scan NPWP Asli Perusahaan; |
| 4 | Melakukan survei lapangan dalam rangka penerbitan kajian teknis | | | | | | | | | | Data pemohonan dan Bantuan Akara Hasil/Injauan Lapangan (BAPL) | 18 | hari | Cek Lokasi / Peninjauan Lapangan | • Scan Akta Pendirian Perusahaan & Perubahannya yang telah disatukan Kemerkumham; |
| 5 | Menandatangani hasil kajian teknis dari tim teknis oleh Kepala OPD | | | | | | | | | | Kajian Teknis | 5 | menit | Tanda tangani oleh Kepala OPD | • Scan Status kepemilikan atas tanah (HGB/SHM/Seva/Jual Beli).....(+) disertai surat keterangan yang diungkapkan minima surat dengan surat ukur/gor ukur. (bila keterangan yang diungkapkan minima surat dengan gambar). |
| 6 | Melakukan verifikasi hasil kajian teknis oleh Kasi DPMPTSP | | | | | | | | | | Hasil Kajian Teknis di tanda tangani oleh Kepala OPD | 5 | menit | Verifikasi Kajian Teknis dari OPD Teknis | • Surat Permohonan Tanah tidak dalam sengketa dan siap mengikuti ketentuan tata ruang, Izin Tetangga; |
| 7 | Melakukan Persetujuan hasil kajian teknis oleh Kabid DPMPTSP | | | | | | | | | | Laporan hasil Verifikasi Kajian Teknis dari kasis | 5 | menit | Persetujuan/tidak berdasarkan hasil kajian Teknis. | • Scan SK Advise Planning/PPRT lama dan Lampirannya (apabila PPRT perubahan); |
| 8 | Memaraf draft SK Izin oleh Kasis | | | | | | | | | | Draft Pengesahan Tapak | 5 | menit | Draft SK rencana tapak diparaf Kasis | • CAD. |
| 9 | Memaraf draft SK Izin oleh Kabid | | | | | | | | | | Draft Pengesahan Tapak | 5 | menit | Draft SK rencana tapak diparaf Kabid | • Surat Permohonan Tanah tidak dalam sengketa dan siap mengikuti ketentuan tata ruang, Izin Tetangga; |
| 10 | Memaraf draft SK Izin oleh Kepala DPMPTSP | | | | | | | | | | Draft Pengesahan Tapak yang telah di paraf kasis dan kabid | 5 | menit | Pengesahan Tapak | • Scan SK Advise Planning/PPRT lama dan Lampirannya (apabila PPRT perubahan); |
| 11 | Memaraf draft SK Izin oleh Kasis | | | | | | | | | | Draft Pengesahan Tapak yang sudah ditandatangani Kadis | 5 | menit | Pengesahan Tapak dicetak | • Pengesahan Tapak |
| 12 | Menandatangani draft SK Izin oleh Kepala DPMPTSP | | | | | | | | | | Draft Pengesahan Tapak yang sudah ditandatangani Kadis | 5 | menit | Pengesahan Tapak Terbit | • Pengesahan Tapak |
| 13 | Penomoran & Pencectakan SK Izin | | | | | | | | | | Draft Pengesahan Tapak yang sudah ditandatangani Kadis | 5 | menit | Pengesahan Tapak Terbit | • Pengesahan Tapak |
| 14 | Penomoran & Penerapan serta Menyerahkan draft SK Izin kepada admin untuk disertahkan ke petugas PT. Pos Indonesia | | | | | | | | | | Draft Pengesahan Tapak yang sudah ditandatangani Kadis | 5 | menit | Pengesahan Tapak Terbit | • Pengesahan Tapak |
| 15 | Menerima SK Izin | | | | | | | | | | Pengesahan Tapak Terbit | 5 | menit | Penerima Pengesahan Tapak oleh pemohon | • Pengesahan Tapak |
| 16 | Arsip | | | | | | | | | | Pengesahan Tapak | 5 | menit | Pengesahan Tapak | • Pengesahan Tapak |
| | Jumlah Hari Pelayanan | | | | | | | | | | Jumlah Hari Pelayanan | 22 | hari | | |